



2024年12月号

NO	エリア	情報	価格 (万円)	物件名	部屋 階数	間取	面積 (㎡)	沿線	最寄駅	住所	築年	特長	ペット
666	千代田区	販売中	12,380	朝日九段マンション	6階	3LDK	80.51	東京メトロ 東西線	九段下 2分	千代田区九段北1-9-5	1978年	千代田区アドレス・総戸数236戸の大規模マンション！ 南西部屋、隅当り、通風・眺望良好！	×
757	中央区	販売中	6,180	ライオンズマンション箱崎町	5階	2LDK	54.67	東京メトロ 半蔵門線	水天宮前 3分	中央区日本橋箱崎町37-4	1980年	水天宮前駅徒歩3分を含め3駅利用可で利便性良好！ 5階部分、採光通風良好！ワイドパン(6.75m)！	×
732	港区	販売中	44,800	赤坂グランドハウス	5階	2LDK	150.75	東京メトロ 銀座線	青山一丁目 5分	港区赤赤8-6-47	1979年	赤煉瓦の重厚感が際し出すヴィンテージな佇まい 悠久なる赤坂の風流にふさわしい上質な低層レジデンス	○
771	港区	契約済		ローズハイツ田町	2階	2LDK	53.65	JR 山手線	田町 6分	港区芝浦3-10-6	1978年	駅近で利便性に優れた好立地の前衛適合マンション！ 開放感あふれる角部屋のL字バルコニーが贅沢な空間！	×
762	渋谷区	販売中	9,680	秀和第二南平台レジデンス	9階	2SLDK	70.51	京王 井の頭線	神泉 8分	渋谷区南平台町12-13	1970年	渋谷区南平台に付く、大型ヴィンテージマンション 管理体制、眺望、隅当り良好です！！	×
766	品川区	販売中	14,800	シーフォートタワー	6階	3LDK	158.27	東京モノレール	天王洲アイル 2分	品川区東品川2-3-15	1992年	お洒落な内廊下、運河と都市の調和のとれたコジイお洒落な上質なマンション！ 駅直結！雨の日、傘がなくても濡れずに帰れます。	×
750	品川区	契約済		ワールドパレス不動前	3階	2LDK	43.32	東急 目黒線	不動前 5分	品川区小山1-8-24	1984年	南東向き・隅当り良好！ 新耐震基準マンション・2024年6月大規模修繕工事完了	×
778	新宿区	新着	21,300	シルバーマンション新宿	12階	3LDK	108.52	都営 大江戸線	東新宿 3分	新宿区新宿6-28-10	1980年	最上階12階ワンフロアのペントハウス スケルトンリフォームの3LDK	×
745	世田谷区	価格変更	8,980	ヒルズ用賀アーバンスクエア	4階	3LDK	71.01	東急 田園都市線	用賀 3分	世田谷区用賀2-18-13	1997年	南西・北西の角部屋で隅当り・眺望・通風良好！ 2024年5月大規模修繕工事実施済	×
765	大田区	新着	5,580	朝日千鳥町マンション	4階	3LDK	63.56	東急 多摩川線	武蔵新田 2分	大田区千鳥2-26-2	1985年	生活利便施設の揃っている武蔵新田駅徒歩2分！ 南東・南西部屋で、隅当り・通風良好！	×
737	大田区	販売中	4,280	ファミリーオン多摩川	10階	3LDK	63.58	東急 多摩川線	武蔵新田 11分	大田区矢口3-31-6	1984年	最上階住戸で隅当り眺望の良いお部屋です！ 管理良好な新耐震基準マンション！	×
768	大田区	契約済		メガロン東六郷	5階	2LDK	53.76	京急 本線	六郷土手 5分	大田区東六郷3-26-5	1987年	5階部分の南東向き・隅当り、眺望、良好！！ バルコニーから多摩川沿いの緑が望めます！！	×
738	豊島区	契約済		パレス南池袋	8階	2LDK	43.20	JR 山手線	池袋 8分	豊島区南池袋2-47-6	1979年	再開発進む南池袋地区！有楽町線へ徒歩4分！ 事務所利用も可能です！	×
748	豊島区	契約済		ソフトタウンニュー池袋	7階	2LDK	49.15	JR 山手線	池袋 6分	豊島区西池袋2-36-11	1978年	文化の発信、東京芸術劇場徒歩3分！ 東京メトロ有楽町線・丸ノ内線徒歩5分！	○
756	北区	契約済		レックスハイム赤羽	6階	3LDK	60.32	JR 埼京線	北赤羽 3分	北区赤羽北2-29-3	1995年	ゆったりオープン対面キッチン採用！ 新河岸川沿いの爽やかな風の通るお部屋です！	×
753	足立区	販売中	4,980	ファミリー亀有式番館	3階	3LDK	64.75	JR 常磐線	亀有 6分	足立区中川4-29-9	1996年	総戸数119戸のスケールメリット！ 2024年2月大規模修繕完了！ 常磐線「亀有」駅徒歩6分、駅周辺商業施設等も充実	×
780	台東区	新着	3,110	寿町フラワーホーム	6階	1LDK	38.51	都営 大江戸線	蔵前 2分	台東区寿町7-	1970年	2駅2路線利用可能、周辺にはお洒落なカフェや雑貨店が多く点在！ 南西部屋につき、眺望通風良好！	×
780	北区	新着	6,280	朝日シティパリオ王子神谷	7階	3LDK	69.32	東京メトロ 南北線	王子神谷 3分	北区神谷1-14-15	1996年	スケルトンからのフルリノベーション物件！ 管理体制良好、角部屋、眺望良好！	×
780	北区	新着	3,280	朝日シティパリオ王子神谷	7階	1LDK	34.66	東京メトロ 南北線	王子神谷 3分	北区神谷1-14-15	1996年	スケルトンからのフルリノベーション物件！ 令和7年1月までに玄関扉(2重ロック)サッシ(ペアガラス)交換予定！	×
774	板橋区	契約済		フェニックス板橋大山	10階	2DK	42.80	都営 三田線	板橋区役所前 4分	板橋区大山東町32-1	2012年	板橋区役所前駅徒歩4分、通勤、通学等、利便性良好！ 10階部分、日照・眺望良好！ ホテルライクな内廊下！	○
767	板橋区	契約済		成増ハウス	1階	3LDK	76.01	東京メトロ 有楽町線	地下鉄成増 7分	板橋区成増1-35-3	1983年	敷地面積約2,000坪、総戸数156戸の大規模レジデンス 角部屋でキッチン横に使い勝手の良いバルコニー付き	×
751	江戸川区	契約済		マインコーポ葛西	14階	3LDK	61.78	東京メトロ 東西線	葛西 2分	江戸川区葛西5-13-1	1981年	総戸数234戸のビッグコミュニティ！ 最上階14階につき、眺望良好！	×
763	調布市	契約済		朝日パリオ京王仙川	1階	3LDK	69.44	京王線	仙川 6分	調布市仙川町2-10-22	1994年	京王線仙川駅より徒歩6分。 南西部屋で、L字型対面カウンターのLDK	×
731	清瀬市	契約済		クリアビューコート清瀬駅前	6階	3LDK+ WS	73.57	西武 池袋線	清瀬 1分	清瀬市元町1-4-5	1995年	駅直結ペDESTリアンデッキ、商業施設併設で利便性良好！！ バルコニーから富士山が望める眺望、隅当り良好！！	×
754	清瀬市	契約済		コンフォール清瀬駅前	6階	3LDK	81.65	西武 池袋線	清瀬 3分	清瀬市元町1-8-3	1998年	東南角部屋、隅当り眺望良好！！ ワイドパン17.5帖のLDK！！	○

株式会社朝日・マンション住替センター

東京都品川区上大崎3-2-1目黒センタービル5階

TEL: 03-3445-1101 FAX: 03-3445-1102

https://www.asahi-sumikae.co.jp/

※ご案内時の鍵は、原則現地対応となっております。

※物件確認、広告掲載依頼、資料請求、内見依頼等全ての問い合わせは**二次元QRコード(レイズ図面内等)**から  
お願い致します。

※手数料3% (税込) (原則)

◎中古マンション高価買取！ ◎即日即決！ ◎都心・城南地区は重点的買取！ 積極的に高価買取致します！



2024年12月号

N O	エリア	情報	価格 (万円)	物件名	部屋 階数	間取	面積 (㎡)	沿線	最寄駅	住所	築年	特長	ペット
752	横浜市	契約済		ヴィルヌーブタワー横浜・関内	5階	3LDK	73.85	JR 京浜東北線	石川町 4分	横浜市中区山下町256	1997年	2面バルコニーに面し、開口部が多く通風・日照良好！ 24時間有人管理でホテルのようなコンシェルジュサービス有！	○
776	横浜市	販売中	5,280	クレッセント横浜ベイシス	5階	3LDK	70.10	市営地下鉄 ブルーライン	坂東橋 9分	横浜市内南区中村町4-274-9	2003年	南向き・5階部分のため、陽当り・眺望良好！ 横浜市立大学付属市民総合医療センターまで徒歩5分！	○
761	横浜市	価格変更	5,980	セントレー横浜関内	13階	3LDK	65.61	JR 京浜東北線	関内・桜木町 6分	横浜市中区福富町西通1-7	1998年	13階部分で北東・北西角部屋のため日当たり・眺望良好 4駅4路線利用可能で利便性良好	○
775	横浜市	販売中	5,880	アークブラザ横浜中央	5階	2LDK+S	68.34	京急 本線	戸部 4分	横浜市内西区中央1-36-3	2002年	最寄り駅徒歩4分の好立地、横浜駅へ徒歩15分！ 東南角住戸で通風・日照良好！	○
758	横浜市	契約済		リストレジデンス藤が丘オアシス	2階	2SLDK	70.20	東急 田園都市線	藤が丘 6分	横浜市青葉区藤が丘1-27-4	2011年	下階共用部のため、子育て環境良好！ 「オール電化」採用のため、利便性・環境性良好です！	○
591	横浜市	販売中	1,880	キャッスル日吉（オーナーチェンジ）	1階	2LDK	45.36	東急 東横線	日吉 9分	横浜市港北区箕輪町2丁目2-37	1971年	現在賃貸中 想定利回り 7.65%	○
747	川崎市	契約済		新多摩川ハイム5号棟	5階	3LDK	81.47	JR 南武線	中野島 4分	川崎市多摩区中野島6-29-5	1987年	5階部分両面バルコニーのため、日照・通風良好！ 総戸数737戸の大規模マンション サミット隣接の利便性！	○
709	川崎市	販売中	4,990	溝の口ハウス	3階	3LDK	71.63	東急 田園都市線	溝の口 10分	川崎市高津区溝口3-22-40	1983年	周辺には、商業施設利便施設多数あり！ 3駅3路線利用可能！	×
773	川崎市	販売中	4,980	朝日クレス・パリオ溝の口	3階	3LDK	72.36	東急 田園都市線	高津 12分	川崎市高津区溝口6-8-7	1994年	南向き・6Mの公道のため、陽当り眺望良好！ 商業施設のある二子玉川駅・溝の口駅も徒歩圏で、利便性高い立地！	×
783	浦和区	新着	14,800	プラウド浦和	13階	2LDK	78.19	JR 京浜東北線	浦和 5分	さいたま市浦和区仲町1-10-22	2023年	2023年築、野村不動産プラウドシリーズ 13階部分・南東向き角部屋で眺望・陽当り良好	○
708	浦和区	販売中	4,980	セントレー浦和	5階	3LDK	60.37	JR 京浜東北線	浦和 7分	さいたま市浦和区本太2-2-18	1997年	浦和駅アトレ北口利用で駅から徒歩4分の好立地！ 2024年大規模修繕実施予定。管理体制良好！	○
702	大宮区	契約済		ライオンズマンション大宮高鼻町	11階	3LDK	80.20	JR 埼京線	大宮 9分	さいたま市大宮区高鼻町1-3-2	2001年	再開発の進む大宮駅東口より徒歩9分！ 2028年駅前複合商業ビル計画あり！	○

## 株式会社朝日・マンション住替センター

東京都品川区上大崎3-2-1目黒センタービル5階

TEL : 03-3445-1101 FAX : 03-3445-1102

https://www.asahi-sumikae.co.jp/

※ご案内時の鍵は、原則現地対応となっております。

※物件確認、広告掲載依頼、資料請求、内見依頼等全ての問い合わせは**二次元QRコード（レイズ図面内等）**から  
お願い致します。

※手数料3%（税込）（原則）

◎中古マンション高価買取！ ◎即日即決！ ◎都心・城南地区は重点的買取！ 積極的に高価買取致します！